## म.प्र. रेवेन्यू केस मैनेजमेंट सिस्टम प्रमुख राजस्व आयुक्त, राजस्व विभाग, म.प्र. शासन



## **USER MANUAL**

# आबादी भूमि का सर्वेक्षण

Version - 1

## Table of Contents

*	आबादी सर्वे एवं सम्बंधित दिशा निर्देश	3
*	आबादी सर्वे प्रक्रिया RCMS एवं SAARA पोर्टल	5
*	ग्रामवार पृथक-पृथक प्रकरण दर्ज करना	6
*	प्रकरण सहायक सर्वेक्षण अधिकारी को भेजा जाना	. 12
*	सारा एप्प पर प्रारूप नक़्शे का सत्यापन एवं अधिकार अभिलेख	.14
*	इस्तहार प्रकाशन एवं दावा आपत्ति	. 28
*	दावा आपत्ति का निराकरण	. 28
*	अंतिम प्रकाशन	. 29

## आबादी सर्वे एवं सम्बंधित दिशा निर्देश

मध्यप्रदेश भू-राजस्व सहिंता (भू-सर्वेक्षण एवं भू-अभिलेख) नियम, 2020 के नियम 10 से लेकर नियम 29 तक भू-सर्वेक्षण की प्रक्रिया वर्णित की गई है| जिसके अनुसार भू-सर्वेक्षण की गतिविधि का प्रारंभ आयुक्त, भू-अभिलेख मध्य प्रदेश द्वारा जारी अधिसूचना से प्रारंभ होता हैं, उक्त अधिसूचना के आधार पर कलेक्टर / जिला सर्वेक्षण अधिकारी द्वारा उदघोषणा जारी की जाती है। जिला सर्वेक्षण अधिकारी अपने अधिकार का प्रत्यायोजन सहायक सर्वेक्षण अधिकारी को किया जा सकता है। सहायक सर्वेक्षण अधिकारी का क्षेत्रीय स्तर पर सर्वेक्षण की समस्त कार्यवाही करने का दायित्व है। सहायक सर्वेक्षण अधिकारी इस कार्य हेतु अपने अधीनस्थ कर्मचारियों की सहायता ले सकता है। इस स्तर पर अधिकार अभिलेख का प्रकाशन, दावा आपत्ति प्राप्त करना एवं उनका निराकरण करना, अधिकार अभिलेख का अंतिम रूप से प्रकाशन जिला सर्वेक्षण अधिकारी द्वारा करने के बाद आयुक्त के द्वारा सर्वेक्षण की संक्रियाओं को समाप्त करने की अधिसूचना जारी की जावेगी।

इस कार्य को करने हेतु मध्यप्रदेश शासन राजस्व विभाग द्वारा परिपत्र क्रमांक- 03-04/2020/सात/शा-06 दिनांक- 07/07/2020 से मार्गदर्शिका का प्रकाशन किया गया। क्षेत्रीय स्तर पर कार्य सॉफ्टवेयर से करने हेतु आयुक्त भू-अभिलेख 727/भू.प्र./2020 दिनांक-24/08/2020 द्वारा निर्देश जारी किये गए, जो निम्नानुसार हैं-

- 1. ग्रामीण आबादी सर्वेक्षण हेतु समस्त कार्य ऑनलाइन https://rcms.mp.gov.in(आरसीएमएस पोर्टल) एवं www.saara.mp.gov.in (सारा पोर्टल/ एप्प) पर किया जावेगा।
- आयुक्त भू-अभिलेख के द्वारा जारी अधिसूचना के पश्चात् जिला सर्वेक्षण अधिकारी द्वारा तहसील के समस्त ग्रामीण-ग्रामों की आबादी क्षेत्र की सर्वेक्षण संक्रियाओं के प्रारम्भ होने की उद्बोषणा तहसीलवार पृथक-पृथक जारी की जावेगी।
- 3. उद्धोषणा अनुसार कलेक्टर / जिला सर्वेक्षण अधिकारी के न्यायालय में प्रत्येक ग्राम के लिए पृथक-पृथक प्रकरण दर्ज किया जावेगा, इस हेतु आरसीएमएस पोर्टल पर सुविधा तैयार की गई है इसके माध्यम से ही कार्यवाही सुनिश्चित की जावे। ऑफ़लाइन कोई भी कार्यवाही न किया जावे।
- जिला सर्वेक्षण अधिकारी के न्यायालय में प्रकरण दर्ज होने के पश्चात् सर्वेक्षण की कार्यवाही हेतु प्रकरण सहायक सर्वेक्षण अधिकारी को अंतरित किया जावेगा।
- 5. सहायक सर्वेक्षण अधिकारी के द्वारा सर्वेक्षण हेतु दल गठन करने का कार्य सम्बंधित प्रकरण में आरसीएमएस पोर्टल पर किया जावेगा। जहां से दल गठन का पत्र संबंधित पटवारी को सारा पोर्टल / एप्प पर उसके लॉग इन पर उपलब्ध होगा। दल के शेष सदस्यों को सूचना तामीली नियमानुसार की जावे।
- 6. भारतीय सर्वेक्षण विभाग द्वारा ड्रोन सर्वे उपरांत प्रारूप नक्शा उपलब्ध कराने पर यह जानकारी गठित दल को सारा एप्प (पटवारी लॉग-इन) पर भौतिक सत्यापन एवं संपत्ति धारकों के नाम भूखंडों से जोड़ने के लिए उपलब्ध होगी।
- गठित दल के द्वारा सारा एप्प पर पटवारी लॉग इन के माध्यम से भूखंडों के भौतिक सत्यापन की कार्यवाही की जावेगी।

- 8. डोर-टू-डोर सर्वे के दौरान गठित दल सारा एप्प पर प्रत्येक आबादी भूखंड के साथ संपत्ति धारकों का नाम जोड़ने हेतु समग्र आईडी का उपयोग अनिवार्य रूप से करेगा। समग्र आईडी की प्रविष्टि करने के पर समग्र से संबंधित उपयोगी डाटा एप्प पर प्रदर्शित होगा।
- 9. प्रारूप नक्शा के सत्यापन एवं प्रारूप अधिकार अभिलेख की तैयारी पूर्ण होने पर प्रारूप प्रकाशन के पूर्व सारा पोर्टल पर, समग्र पोर्टल से संपत्ति धारकों के डाटा को अपडेट किया जावेगा और प्रारूप नक्शा एवं प्रारूप अधिकार अभिलेख प्रकाशन हेतु आरसीएमएस में सम्बंधित प्रकरण में उपलब्ध कराया जावेगा।
- 10. प्रारूप प्रकाशन हेतु नियमों में निर्धारित प्ररूप पंद्रह, सोलह एवं सत्रह आरसीएमएस पोर्टल के माध्यम से जनरेट किये जावेंगें।
- 11. दावा-आपत्ति प्रस्तुत करने की सुविधा आमजन को आरसीएमएस पोर्टल पर ऑनलाइन उपलब्ध होगी।
- 12. ऑफ़लाइन प्राप्त दावा आपत्तियों को रीडर के द्वारा आरसीएमएस पोर्टल पर उपलब्ध कराई गई स्विधा के माध्यम से दर्ज किया जाना अनिवार्य होगा।
- 13. दावा-आपत्तियों का निराकरण कर रिकॉर्ड अपडेट कराने की सुविधा सहायक सर्वेक्षण अधिकारी को सारा पोर्टल पर तहसीलदार लॉगइन पर उपलब्ध कराई गई है। इसका उपयोग अनिवार्य है।
- 14. दावा-आपत्तियों के निराकरण पश्चात अंतिम प्रकाशन हेतु अद्यतित अधिकार अभिलेख अनुमोदन हेतु प्रकरण सहायक सर्वेक्षण अधिकारी द्वारा, जिला सर्वेक्षण अधिकारी को आरसीएमएस पोर्टल के माध्यम से भेजेगा।
- 15. जिला सर्वेक्षण अधिकारी द्वारा अधिकार अभिलेख का अंतिम प्रकाशन आरसीएमएस पोर्टल पर किया जावेगा।
- 16. अंतिम प्रकाशन उपरांत नियत अभिलेख https://mpbhuekh.gov.in पर आम जनता को उपलब्ध कराया जावेगा। जहां से आम जन अधिकार अभिलेख, खसरा, खाता एवं नक्शा की प्रतिलिपियाँ प्राप्त कर सकेंगे।



## ग्रामवार पृथक-पृथक प्रकरण दर्ज करना

• RCMS पोर्टल पर प्रकरण दर्ज किया जाना



भू-अभिलेख मध्यप्रदेश द्वारा जारी अधिसूचना अनुसार कलेक्टर / जिला सर्वेक्षण अधिकारी के न्यायलय में हर ग्राम के सर्वे हेतु पृथक पृथक आवेदन दर्ज किया जायेगा।

सर्व प्रथम आर.सी.एम.एस. के लॉग इन पेज पर जाकर कलेक्टर कोर्ट के रीडर पैनल में लॉग इन करना होगा।

आबादी सर्वे हेतु नया आवेदन जोड़े



#### आबादी सर्वे हेतु जानकारी दर्ज करें

भूमि का विवरण			
जि <b>ला</b> डिन्डोरी	<b>तहसील</b> ∽ तहसील चुनें	माह ~	खसरा >> NONE SELECTED -
		सप्तरा देखें	
आवेदक का विवरण			
आवेदक का नाम:	अनावेदक का नाम:	अधिसूचना क्रमांक:	अधिसूचना दिनांक:
म.प्र.शासन	समस्त ग्राम वासी		dd-mm-yyyy
राजपत्र में प्रकाशन की दिनांक:	टीप:	अधिसूचना की प्रति:	मिसल बंदोबस्त की प्रति:
dd-mm-yyyy	)	Choose file No file chosen	Choose file No file chosen

आबादी सर्वे पर क्लिक करने के ठपरांत निम्न फॉर्म प्रदर्शित होगा, जिसके द्वारा आबादी सर्वे का आवेदन किया जा सकेगा।

<u>आवेदक का विवरणः</u> भूमि का विवरण भरने के पश्चात आवेदक की जानकारी भरनी होगी जैसे आवेदक का नाम, अधिसूचना क्रमांक, अधिसूचना दिनांक, राजपत्र में प्रकाशन की दिनांक तथा इसके साथ ही अधिसूचना की प्रति एवं मिसल बंदोबस्त की प्रति अपलोड करें।

#### • सर्वे हेतु भूमि का विवरण का चयन

प.ह.क्र./सेक्टर क्र.	ग्राम/नगरीया शेत्र का नाम	ţ	खसरा विवरण		भूमि स्वामी का विवरण	पिता/पति का नाम	भूमि के विवरण में सर्वे की जाने वाले जिला, तहसील ग्राम एवं खसरा चुनकर "खसरा देखें" बटन
0952020211165/माधवपुर जैगन	अखडारमाल	सर्वेक्षण संख्यांक/ब्लॉक्स संख्यांक/भू-खंड संख्यांक	क्षेत्रफल हेक्टर में	भू-राजस्व	खातेदार का नाम		पर क्लिक करना होगा, बटन पर क्लिक करने पर चुने हुए खसरे की वर्तमान जानकारी सामने प्रस्तुत हो
(4()		24	0.034	0.00	मध्यप्रदेश शासन		আবনা।

• आवेत	दन पूर्ण व	करने उपरांत	सेव करें			
astest Indian 🔇	RCMS software (1)	💩 RCMS-Reader:Caus 🌘	CMCMS 🔇 RCMS_Patte Avanta 🧯	Reserve Bank of	India 🏿 🥖 Getting Started 🛛 👵 RCMS	]
<b>K</b>					#Home	• आबादी सर्वे पर क्लिक करने के सेव
मूाम पगापपरण				X ANO		करें पर क्लिक करते ही आबादी सर्वे
जिला <sub>वैनल</sub>	U.	तहसील	ग्राम	v	खसरा	का आवेदन पूर्ण हो जावेगा एवं रीडर
۵۵۲	v	આમળા	• आमला	v	16/2	लॉग इन पर नए आवेदन टेब में
			खसरा देखें			आवेदन क्रमांक के साथ प्रदर्शित होने
प.ह.क्र./सेक्टर व्र	आबादी भूमि व	ग सर्वेषण	×		भूमि स्वामी का विवरण पिता/पति का नाम	लगेगा।
0531030501005/3	आवेदन सफलता पूर्व	क सहेजा गया है और आवेदन सं	ख्या:0531030501005-APP-3690 है	भू-राजस्व	खातेदार का नाम	
आवेदक का विवरण			ओके	0.00	મયપ્રદ્ર શાસન	
आवेदक का नाम:		अनावेदक का नाम:	अधिसूचना क्रमांक:		अधिसूचना दिनांक:	
म.प्र.शासन		समस्त ग्राम वासी	asdf		16/07/2020	
राजपत्र में प्रकाशन क	भी दिनांक:	टीप:	अधिसूचना की प्रति:		मिसल बंदोबस्त की प्रति:	
15/07/2020		uioii	Choose File No file	e chosen	Choose File No file chosen	
(Note:कृपया हिंदी (uni सेव करें	icode) में लिखें इंग्लिश में लि	खने के लिए Ctrl+g क्लिक करें )			Activate Windows	

#### आगे की प्रक्रिया हेतु आवेदन चुने •

नये आवेदन नये आवे	न रिजेक्टेड आवेदन दिन	नये आवेदन(LBC)						चुने बटन पर क्लिक करने पर आगे की प्रक्रिया प्रारंभ हो जाएगी।
क्रमांक	आवेदन क्रमांक	आवेदन दिनांक	आवेदक का नाम	विषय	जिसके द्वारा स्थांतरित	LSG दिनांक		
1	0531030501005-APP- 3690	16/07/2020	म.प्र.शासन	आबादी सर्वे			चुर्ने	
2	Pub-APP-3436	02/07/2020	महिलाबालविकास	भूमि आवंटन हेतु आवेदन			चुनें	
3	Pub-APP-3431	01/07/2020	test test	भूमि आवंटन हेतु आवेदन			चुर्ने	
4	Pub-APP-2087	18/06/2020	revre tyn	भूमि आवंटन हेतु आवेदन			चुनें	
5	0531030501005-APP- 2069	16/06/2020	प्रेमप्रकाश सिंह	भूमि आवंटन हेतु आवेदन			चुनें	
6	0531030501005-APP- 2068	16/06/2020	प्रेमप्रकाश सिंह	भूमि आवंटन हेतु आवेदन			चुनें	
7	0531030501005-APP-	16/06/2020	บ้มนสายพิศมีสสาวจะปราสสาบ	धप्रि आतंटन हेत आतेरन	Activat Go to Set	e Windows ttings to activate	ਜ਼ <del>ਜ</del> ੋਂ Windows.	

K					<b>₩</b> Hc	vme 😥 🔹	आवेदन का प्रारंभिक विवरण, प्रकरण
45	Pub-APP-1789	19/03/2020	rhfn trnfn tenfg	भूमि आवंटन हेतु आवेदन		चुर्ने	ाववरण, प्रिंट आंडर एव जमा किय
46	Public-APP-1180	22/11/2019	test	अभिलेख दुरुस्ती	Public	चुनें	दस्तावेज सम्बंधित टेब्स प्रदर्शित होंगे
47	0531030502066-APP- 1139	14/11/2019	Lal PAL	भूमि आवंटन हेतु आवेदन		चुनें	
48	Pub-APP-1094	18/10/2019	jim kumar	अ-19(1)		चुनें	
49	0531030502037-APP- 1093	18/10/2019	kebal Singh	생-19(1)		चुर्ने	
रम्भिक	वेवरण प्रकरण का विवरण	प्रिंट आईर	जमा किये गये दस्तावेज				

• प्रारंभिक आदेश की प्रति

राजस्व प्रकरण विषय : ग्रामीप बंदोबस्त क्रमां सर्वेक्षण अधिक सहायक सर्वेक्ष	प्ररूप- अ परिपन्न दो-1 की कंडिका (6 देखिये) राजस्त आदेश-पन्न रेवेन्यू आर्डर शीत) न्यायलय जिला सर्वेक्षण अधीकारी जिला बैतूल क्रमांक : 0008/अ-3/2020-21 ा आबादी क्षेत्र का सर्वेक्षण इ. पटवारी हल्का : आमला ग्राम :आमला ारी का क्रमांक : सन : ग अधिकारी का क्रमांक : सन :	मद् – अ-3 तहत्तील :आमला	यहाँ पर प्रारंभिक आदेश पत्रिका तैयार होती है, जिसे देख एवं संशोधित कर सकते हैं।
आदेश क्रमोंक कार्यवाही की तारीख और स्थान	पीठासीन अधिकारी के हस्ताक्षर सहित आदेश-पत्र अथवा कार्यवाही	जहाँ आवश्यक हो, पक्षकारों अथवा वकीलों के हस्ताक्षर,आदेशों के पालन करने वाले लिपिक के संक्षिप्त हस्ताक्षर और पालन कीतारीख	
16/07/2020	आयुक्त, भू-अभिलेख, मध्यप्रदेश द्वारा जारी अधिसूचना क्रमांक asdf बैतूल दिनांक 16-07-2020 के आधार पर एवं मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता (भू-सर्वेक्षण तथा भू- अभिलेख) नियम 2020 के उपबंधों के अधीन तहसील आमला ग्राम आमलाकी आबादी के सर्वे का कार्य किया जाना है जिसमें ग्राम की आबादी का नक्शा तथा अधिकार अभिलेख तैयार किया जायेगा।		

• आवेदन पी.ओ. को भेजे

प्रतिवादी का नाम	Ŕ	गेता का नाम	पत	र्गए	नंबर	वकील का न	IH IJ	वकील का	फ्रोन नंबर		ne 💽 नया जोड़ें			तत्पश्चात पीओ को भेजा जा	आवेदन भेजे टैब सकेगा।	रीडर पर उ	लॉग नाकर	इन पीओ	से को
	क्रमांक 1	प्रतिवादी का नाम	पिता का नाम	पता	फ्रोन नंबर	वकील का नाम	वकील का	फ्रोन नंबर	डिलीट	एडिट									
					गिओ को भेजें						<b>N</b>	3 @ C &	4						

• पी ओ लॉग इन पर आगे की कार्यवाही

RCH	आगे की प्रक्रिया करने हेतु पी ओ लॉग इन कर प्रकरण के सामने "चुनें बटन"
	पर क्लिक करना होगा।
जिता सर्वेक्षण अधीकारी जिता बेतुरा	चुने पर क्लिक करते ही निम्न दी गयी स्क्रीन प्रदर्शित होगी जिसमे अगली
	सुवाई का कारण एवं अगली सुनवाई की दिनांक चुनकर "एक्सेप्ट करें" बटन पर
<ul> <li>आंके ार्ग्रारम्पिक आदेश में मॉडिफिकेशन की जरूरत है</li> <li>अगली सुनवाई</li> <li>अगली सुनवाई</li> <li>अगली सुनवाई दिनांक</li> </ul>	क्लिक करना होगा।
अगली सुनवाई हेतु ▼ 16/07/2020	
्रप्तमेष्ट करें रिवेक्ट करें Activate Windows Go to Settings to activate Windows	

	201			X A1-X	A 13 A 13		1 41 1 41 1		_
ि म.प्र. रेवेन्यू केस मै प्रमुख राजस्व आयुक्त, राजस्व	नेजमेंट सिस् विभाग, मन्न शास	रम						Home	9
Welcome. rd.betul		प्रकरण खोर्चे प्रव	व्रण नंबर	नाम		दिनांक से	रू स्टेरस द्	τį ν	खोजें
Navigation						/			
🛑 डैगबोर्ड	×		भ्योकन	सारित					
🔲 आवेदन जोड़े	×		anaiyu	Grea	-				
🗐 प्राप्त नए आवेदन	v	प्रकरण क्रमांक	रजिस्ट्रेशन दिनांक	प्रकरण का प्रकार	वादियों का विवरण	प्रतिवादियों का विवरण	विषय	सुनवाई दिनांक	
🔳 PO को भेजे गए आवेदन। प्राप्त प्र	करण	0008/7-1/2018-19	13/09/2019	मूलप्रकरण	IMran, IMran,	Pavan Sihore Org : 2,	Tower Policy Case Registration		चुर्ने
🟮 वाद सूची	~	0007/&-3/2020-21	03/06/2020	मूलप्रकरण	म.प्र.शासन,	समस्त ग्राम वासी,	आबादी सर्वे	03/06/2020	म
🏮 प्रकरण पर अन्य गतिविधियाँ	×								
🛑 जाँच प्रतिवेदन	×								
🛑 पंजीशजिस्टर	v								
🏮 नामान्तरण/बटवरा अभियान रिपोर	×						Activate Go to Set	Windows	indows

• रीडर लॉग इन पर पीओ लॉग इन पर आवेदन का स्वीकृत किया जाना

• रीडर लॉग इन पर सर्वे की उद्बोषणा जारी करने की प्रक्रिया

ि मार रेवेन् केस मे	नेजमेंट सिस्टम	×	XXXX	K	NKIK	URCHARKER AND	SING	A 1000	<b>.</b>	• यहां पर रीडर अधिसूचना एवं P
		45	Pub-A09-1789	19/03/2020	shin train terity	भूचे आहेल हि आहेल	NGU NORS		1	को भेजा जाने वाला पत्र डाउन
Td.betui		46	Public-APP-1180	22/11/2019	test	अभिषेष दुरुखी	Public		¥	कर सकता है।
Navigation		47	0531030502066-APP- 1139	14/11/2019	Lai PAL	भूमि आदेरन हेतू आवेदन			Ħ	• ममप्त प्रकाण को गिंद का मद
) हेनाबेर्ड		4	Pub-4PP-1094	18/10/2019	jin kunar	4-19(1)				
) आहेदन कोई		40	0531030502037-APP-	18/10/2014	kebal Sinch	8-19/1)				ह जिसम जपरा पत्र, प्रारामक जा
प्राप्त नग् अवेदन	۲	-	1093							पत्रिका आदि शामिल ह
PÓ को भेड़े गर् अतेरत। प्राय प्र	करण					_ (1)				• इसके पश्चात प्रकरण रीडर
संग्रह आईर		uifAist	אינגל איז	Reada	जमा किये को दासाठेज					सहायक सर्वेक्षण अधिकारी
) तद मूर्च										तहसीलदार को अग्रेषित किया ज
प्रकाश पर अन्य गरिविधियाँ	*				विंद प्रस्तृविंद	fit fiften als				होगा।
जीव प्रतिदेश	*									
4 100 196 73 RCM5/Reader Twade	ritione.atpu#									
🚺 kgaNalaadaa	. 8 m	ets App Imag	e-jog A						Show all X	x

## ✤ प्रकरण सहायक सर्वेक्षण अधिकारी को भेजा जाना

• रीडर द्वारा प्रकरण सहायक सर्वेक्षण अधिकारी को अंतरित किया जाना

आवेदन दिनांक	आवेदन क्रमांक	आवेदक का नाम	पिता / पति का ना	н	रीडर द्वारा प्रकरण दर्ज होने उपरांत
03/06/2020	0531030501005-APP-1959	म.प्र.शासन			सर्वेक्षण की कार्यवाही हेत ऑनलाइन
फ़ोन / मोबाइल नम्बर	आवेदन जमाकर्तु का नाम	जिला	सब डिवीज़न		
	0531RD03	Betul (बैतूल)	✓ मुलताई	~	माध्यम से सहायक संवेक्षण अधिकारी
तहसील	आर.आई. सर्किल	पटवारी हल्का	ग्राम		को अंतरित किया जायेगा।
आमला	∀ आमला ✓	आमला	✓ आमला	¥	
विषय	कोर्ट / न्यायालय	आवेदन शुल्क			इसके पश्चात प्रकरण को "प्रोसेस केस"
आबादी सर्वे	कलेक्टर 🗸				बटन पर क्लिक कर प्रक्रियाधीन प्रकरण
आगे बढ़ें					में परिवर्तित हो जावेगा एवं चूने हए
_				x	अधीनस्थ न्यायालय को जांच प्रतिवेदन
			<b>,</b>		
🕜 प्रिंट इनिशियल आर्डर	तहसीलदार, आमला जिला Betul (बैतू	्त) (म.ज़.)प्रिंट प्रलाईशीट 🕜 अधिसूचना	🖬 पत्र		हतु अतारत हा जावगा।
प्रोसेस केस			1		
Click this button to start the	ase processing after you have throughly checke	d the details, which can not be	e modified after this button is pressed.		

• सहायक सर्वेक्षण अधिकारी स्तर पर दल गठन की जाने की प्रक्रिया

Welcome, po.teh.am	प्रवरण खोर्बे प्रकरण नंबर नाम दिनांक से दिनांक तक सेटस चुने 🗸 खेर्वे	
Navigation	एस्सेट / रिनेन्द्र मू.अभितेख से प्राय उपयर्तन के प्रकरणों की सूचि	रीडर लॉग इन: एक्सेप्ट करने उपरातां
<ul> <li>प्राज नए प्रकरण</li> <li>वद सूची</li> </ul>	एस्सेप्ट / रिजेक्ट 📕 color द्वारा हाइलाइट किए गए लोक अदालत के प्रकरण हैं खोनें: 🖲 प्रकरण क्रमांक O वादी का नाम O रतिस्ट्रेपन दिनांक O LSG O All Search Search	यह प्रकरण रोडर लाग इन पर दल गठन पेज पर प्रदमशतम होगा जिसके
ि रिपोर्ट्स *	क्र. प्रकरण क्रमांक रीनेस्ट्रेशन आवेदन से वादियों का विररण प्रविवादियों का विररण विषय दिनांक प्राप्त	उपरा <b>ंत रीडर दल गठन हेतु</b> अधिकारियो <b>ं के नाम चिन्हित कर</b> प्रिंट
<ul> <li>नमान्तरण बदवरा अभियान रियोर्ट *</li> </ul>	0007/ 1 अ-3/2020- 21/08/2020 21	करेगा एवं प्रोसेस करने के पश्चात प्रकरण सारा एप्प पर अग्रेषित हो
प्रारम्भिक आदेश (Noteiक्र्या <b>१ ० ा</b> B I U क्र x, x = = = = = = : ::::::::::::::::::::::::	ftfl (unicode)में तिरो सुविक के तिरा ctri+g किस करे। िStart	जायेगा।
	I	
<ul> <li>ओके</li> <li>प्रारम्भिक आदेश</li> </ul>	में मॉडिफिकेशन की जरूरत है	
अगली सुनवाई	अगली सुनवाई का कारण अगली सुनवाई हेंतु, दल गठन ▼ 21/08/2020	
एक्सेप्ट करें रिजेक्ट करें		

• रीडर स्तर से प्रकरण दल गठन उपरांत सारा एप्प पर भेजा जाना



## असारा एप्प पर प्रारूप नक़्शे का सत्यापन एवं अधिकार अभिलेख

- सारा एप्लीकेशन द्वारा सर्वे हेतु चेकलिस्ट का अनुपालन किया जाना, यह सुविधा सारा एप्प पर प्रदान की जा रही है, यही चेकलिस्ट एप्प पर प्रदर्शित होगी जिसका अनुपालन सम्बंधित अधिकारीयों द्वारा करना अनिवार्य होगा, इसके पश्चात् ही भारतीय सर्वेक्षण विभाग द्वारा सर्वे की प्रक्रिया प्रारंभ की जाएगी
  - तहसीलदार / सहायक सर्वेक्षण अधिकारी की चेकलिस्ट
  - मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जनपद पंचायत की चेकलिस्ट
  - ड्रोन से आबादी सर्वे के दौरान पटवारी की चेकलिस्ट
- तहसीलदार / सहायक सर्वेक्षण अधिकारी की चेकलिस्ट

क्रमांक	विवरण	दिनांक	हाँ / नही
1	क्या उक्त ग्राम की आबादी क्षेत्र का ड्रोन सर्वे पहले नही हुआ है?		
2	क्या ड्रोन उडान की सक्षम अधिकारी से प्राप्त स्वीकृति सर्वे ऑफ़ इंडिया को प्राप्त हो चुकी है?		
3	क्या स्थानीय पुलिस थाना को ड्रोन सर्वे की जानकारी और समय सारणी दे दी गई है?		
4	क्या कर्मचारियों को समय सारणी के अनुसार कार्य का वितरण किया है?		
5	क्या ड्रोन सर्वे की समय सारणी ग्राम पंचायत के पटल पर प्रदर्शित की है?		
6	क्या विशेष ग्राम सभा आयोजित कर सर्वे की जानकारी ग्राम वासियों को दी गई है?		
7	क्या आबादी भूमि में निवासरत व्यक्तियों की जानकारी को समग्र डाटा में अद्यतन कर दिया गया है?		
8	शासकीय विभाग की सम्पत्तिओं के चिन्हांकन के संबंध में सर्व सम्बन्धित को उपस्थित होने हेतु सूचित किया गया है?		
9	क्या सेटेलाइट इमेज पर अंकित ग्राम आबादी की सीमा मौके पर चिन्हित की गयी है?		
10	क्या चूने/चूने के घोल द्वारा सभी संपत्तियों को चिन्हित किया है?		
11	पटवारी एवं सचिव द्वारा आबादी सीमा में शासन के विभिन्न विभागों को आबंटित भूमि (स्कूल, आंगनबाडी, अस्पताल इत्यादि) की जानकारी तहसीलदार द्वारा गठित दल को दी गयी है?		

• मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जनपद पंचायत की चेकलिस्ट

क्रमांक	विवरण	दिनांक	हाँ / नही
1	क्या विशेष ग्राम सभा आयोजित कर सर्वे की जानकारी ग्राम वासियों को दी गई है?		
2	क्या ड्रोन सर्वे की समय सारणी ग्राम पंचायत के पटल पर मे प्रदर्शित की है?		
3	क्या आबादी भूमि में निवासरत व् <b>यक्तियों की संपत्तियों को</b> समग्र आई.डी. डाटा में अचतन कर दिया गया है?		
4	क् <b>या सार्वजनिक / शासकीय संपत्ति को चिन्हित कर</b> ने के लिए ग्राम पंचायत के पास पर्याप्त मात्रा में चूना/ चूने के घोल उपलब् <b>ध है</b> ?		
5	क्या ड्रोन उडान के पूर्व की सभी तैयारियां हो चुकी है?		

### • ड्रोन से आबादी सर्वे के दौरान पटवारी की चेकलिस्ट

क्रमांक	विवरण	दिनांक	हाँ / नही
1	क्या अलग-अलग क्रम मे ड्रोन सर्वे के बारे मे शुरू से आखरी तक नोटिस वितरण आदि कार्यों को पूर्ण कर लिया गया है?		
2	क्या ग्राम वासियों को ड्रोन सर्वे के बारे में मुनादी कर जानकारी दी गयी है?		
3	सेटेलाइट इमेज के ऊपर प्राप्त आबादी क्षेत्र सीमा का प्रतिरूपण कर चूना/ चूने के घोल से सीमा नियत कर दी गई है?		
4	क्या निर्देशानुसार सम्पतियों को चुना/ चूने के घोल से चिन्हित किया जा चुका है?		
5.	क्या ड्रोन सर्वे प्रारंभ होने से समाप्त होने तक सर्वे ऑफ इंडिया के अधिकारियों/ ग्रामीणों की सर्वे कार्य के संबंध में सहायता हेतु आपके दल के सभी सदस्यों की उपस्थिति सुनिश्चित कर ली गयी है?		

- सारा एप्प द्वारा जमीनी स्तर पर प्रारूप नक्त्शे का सत्यापन एवं अधिकार अभिलेख हेतु जानकारी दर्ज करना
- प्रक्रिया 01





1.सारा एप्प पर पटवारीयों द्वारा अपने लॉग इन आई डी द्वारा लॉग इन किया जाना।

2. सर्वे सम्बंधित प्रक्रिया
 पूर्ण करने हेतु स्वामित्व
 आइकॉन पर क्लिक करें।





• प्रक्रिया - 04





 सभी सत्यापित गांव का नक्शा हरे रंग के टैब में प्रदर्शित होगा और सत्यापित गांव लाल रंग के टैब में प्रदर्शित नहीं होगा। जहां सत्यापन लंबित है, आकाश नीले रंग में प्रदर्शित होगा।

 पटवारी द्वारा सत्यापित सभी गाँव के नक्शे ग्राउंड ट्रुथिंग के लिए प्रदर्शित होंगे।









- ग्राउंड ट्रुथिंग हेतु चयनित प्लाट की आकृति का सत्यापन करें -
  - यदि आकृति प्ररूप नक्शे अनुरूप हैं तो सहमत पर क्लिक करे अन्यथा असहमत पर क्लिक करके सही आकार का विवरण लिखे।
- इसी प्रकार पंरिमीटर की जानकारी का सत्यापन करें –
  - यदि पेरिमीटर प्ररूप नक्शे अनुरूप हैं तो सहमत पर क्लिक करे अन्यथा असहमत पर क्लिक करके सही जानकारी का विवरण लिखें।
- 3. क्षेत्रफल की जानकारी का भी सत्यापन करें
  - यदि क्षेत्रफल प्ररूप नक्शे अनुरूप हैं तो सहमत पर क्लिक करे अन्यथा असहमत पर क्लिक करके सही जानकारी का विवरण लिखें।



। ⊡ PAYALIGHUGH विभाजन/वि	♀ रू॥ 97% <b>¤</b> 18:08 IRI MAL लय	1. विभाजन हेतु प्लाट का चयन करें
सूची से चुने	मैप से चुने 1	
<b>प्लाट नंबर : 1</b> क्षेत्र : 7083.83 (sq meter)		२ तिभाजन की प्रक्रिया हेत तिभाजन
<b>प्लाट नंबर : 2</b> क्षेत्र : 227.482 (sq meter)		आइकॉन पर क्लिक करें।
<b>प्लाट नंबर : 3</b> क्षेत्र : 2689.47 (sq meter)		
<b>प्लाट नंबर : 4</b> क्षेत्र : 814.958 (sq meter)		
<b>प्लाट नंबर : 5</b> क्षेत्र : 329.797 (sq meter)		
प्लाट नंबर : 6 क्षेत्र : 11307.8 (sq meter)	) 🗆	
प्लाट नंबर : 7 क्षेत्र : 241.918 (sq r eter)		

● ⊡ PAYALIGHUGHRI विभाजन/विलय	ହ ଲି.⊪ 97% <b>ଘ</b> 18:08 MAL	1. विलय हेतु एक से अधिक ऐसे
सूची से चुने	<sub>मैप से घुन</sub> ्1	प्लाटी का चयुन कर जिनका विलय
<b>प्लाट नंबर : 1</b> क्षेत्र : 7083.83 (sq meter)		किया जाना है।
<b>प्लाट नंबर : 2</b> क्षेत्र : 227.482 (sq meter)		
<b>प्लाट नंबर : 3</b> क्षेत्र : 2689.47 (sq meter)		2. विलय की प्रक्रिया हेतु मर्ज
<b>प्लाट नंबर : 4</b> क्षेत्र : 814.958 (sq meter)		आइकान पर क्लिक कर।
<b>प्लाट नंबर : 5</b> क्षेत्र : 329.797 (sq meter)		
प्लाट नंबर : 6 2 क्षेत्र : 11307.8 (sq meter)		
प्लाट नंबर : 7 क्षेत्र : 241.918 (sq r neter) मर्ज करे		



• 🖸	오 🖘 וו 97% 🖬 18:09	
ROR		1.चयानत ग्राम क सभा प्लाटा का सूचा
<b>प्लाट क्रमांक :1</b> रकवा :7083.83	Ċ	प्राप्त करे।
<b>प्लाट क्रमांक :2</b> रकवा :227.482	Ċ	
<b>प्लाट क्रमांक :3</b> रकवा :2689.47	Ċ	
<b>प्लाट क्रमांक :4</b> रकवा :814.958	¢	
<b>प्लाट क्रमांक :5</b> रकवा :329.797	¢	
<b>प्लाट क्रमांक :6</b> रकवा :11307.8	¢	
<b>प्लाट क्रमांक :7</b> रकवा :241.918	¢	
<b>प्लाट क्रमांक :8</b> रकवा :214.256	¢	
<b>प्लाट क्रमांक :9</b> रकवा :119.91	¢	
प्लाट क्रमांक :10 रकता :317 834	Ċ	

• प्रक्रिया - 15	
<ul> <li>२ २२॥ 97% 2 18:09</li> <li>ROR</li> <li>गम :PAYALIGHUGHRI MAL_LGD Code :491520 प्लाट क. :4</li> <li>निजी भूमि स्वामी</li> <li>निजी स्वामी संस्था</li> <li>शासकीय</li> <li>शासकीय</li> <li>खसरा क.</li> <li>199/1</li> <li>प्लाट एरिया</li> <li>814.958</li> <li>स्वामित्व का प्रकार</li> <li>शासकीय</li> <li>दीभाग</li> <li>मध्यप्रदेश शासन</li> <li>प्रकार</li> </ul>	<ol> <li>1. प्रत्येक प्लाट का चयन कर उस प्लाट हेतु दिए गए विकल्पों में से जमीनी स्तर पर यथास्थिति अनुसार जानकारी दर्ज करें, जैसे अनुसार जानकारी दर्ज करें, जैसे शासकीय भूमि की स्थिति में –</li> <li>भूमि स्वामी प्रकार</li> <li>खसरा क्रमांक</li> </ol>
अभियुक्तिः सेव 2	• प्लाट एरिया • विभाग का नाम दर्ज करें • 2. आगे की प्रक्रिया हेतु सेव पर क्लिक करें

<ul> <li>प्लाट एरिया</li> <li>भूमि का उपयोग</li> <li>भूमि स्वामी होने पर</li> <li>१</li> <li>भूमि स्वामी जोड़े पर क्लिक करें एवं</li> <li>भूमि स्वामी की जानकारी दर्ज करें</li> </ul>		<ol> <li>निजी संस्था स्वामी की स्थिति में–</li> <li>भूमि स्वामी प्रकार</li> <li>खसरा क्रमांक</li> <li>प्लाट एरिया</li> <li>भूमि का उपयोग .</li> <li>एक से अधिक भूमि स्वामी होने पर भूमि स्वामी जोड़े पर क्लिक करें एवं पुनः भूमि स्वामी की जानकारी दर्ज करें</li> </ol>
---	--	---

•	प्रक्रिया	-	17	
---	-----------	---	----	--

инг: PAVALIGHUGHRI MAL LGD Code :491520 сяте ж.:4         • भूमि स्वामी प्रकार         • भूमि स्वामी प्रकार         • खसरा क्रमांक         • खसरा क्रमांक         • एलाट एरिया         • भूमि का उपयोग         • भूमि का उपयोग         • भूमि स्वामी प्रकार         • खसरा क्रमांक         • एलाट एरिया         • भूमि का उपयोग         • भूमि का उपयोग         • भूमि का उपयोग         • भूमि का उपयोग         • भूमि स्वामी प्रकार         • एलाट एरिया         • भूमि का उपयोग         • भूमि का उपयोग         • भूमि का उपयोग         • भूमि स्वामी जोडे         • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
---

• प्रक्रिया - 18

• 🖬	🗢 🛸 .al 97% 🗅 18:09	1. निजी भूमि स्वामी की स्थिति में
ROR		समग्र आई डी निश्चित रूप से
ग्राम :PAYALIGHU	GHRI MAL_LGD Code :491520 प्लाट क. :4 निजी भूमि स्वामी	दर्ज करें एवं खोजे पर क्लिक करें।
खसरा क्र.	199/1	कर
प्लाट एरिया	814.958	2. यदि उपलब्ध हो तो आधार
भूमि का उपयोग	निवास गृहों के प्रयोजन,औद्योगिक प्रयोजन	नम्बर भी लिया जा सकता हैं।
1 ग्रंग आईडी*	ন্ত্রার	3 संपत्ति धारक का हिस्सा
आधार नंबर* 3 हिस्सा*		अनिवार्य रूप से दर्ज करें।
मोबाइल नंबर		4. मोबाइल नंबर एवं ईमेल आई डी
<u>(</u> 4)		दर्ज करें।
प्रथम नाम		5 अगली क्लाटट टेग्ते -
मधय नाम		
(5) uar/ula		
सम्बन्ध		

•	प्रक्रिया	-	19

🍨 🖬 🛛 🗣 🦡 all 97% 🖬 18:10						
ROR						
समग्र आईडी*	164203837	खोजे				
आधार नंबर*						
हिस्सा*	1 / 1					
मोबाइल नंबर						
ईमेल						
प्रथम नाम	मेन्दा					
मधय नाम						
अंतिम नाम						
5 पिता/पति						
सम्बन्ध	Self					
लिंग	Female DOB	01/01/1945				
जाति	OBC उपजाति	r 🔤				
स्वत्व का विवरण	भूमि स्वामी	*				
पता						
6 सेव करे						

- 5. निजी भूमि स्वामी की स्थिति में समग्र आई डी सही दर्ज करने पर यह जानकारी सिस्टम से अवतरित हो जाएगी।
- 6. सम्पूर्ण जानकारी दर्ज करने उपरांत सेव करें एवं आगे की प्रक्रिया पूर्ण करें।

	🌢 🖬 🔍 🗣 🖘 🖬 97% 🖬 18:10						
	ROR						
	ग्राम :PAYALIGHUGHRI MAL LGD Code :491520 प्लाट क. :4						
	🖲 निजी भूमि स्वामी ( निजी स्वामी संस्था ( शासकीय						
$\frown$	निजी भूमि स्वामी						
(1)	खसरा क. 199/1						
<u> </u>	प्लाट एरिया 814.958						
	भूमि का उपयोग 🧹 निवास गृहों के प्रयोजन 🗹 औद्योगिक प्रयोजन						
	🗌 वाणिज्यिक प्रयोजन 📄 कृषिक प्रयोजन						
	📄 शैक्षणिक प्रयोजन 📄 पूर्त प्रयोजन						
	🔲 अन्य प्रयोजन						
$\frown$	नाम पिता/पति हिस्सा देखे डिलीट						
(2)	मेन्द्रा 1/1 🕑 📋						
	अभियुक्ति						
3	भूमि स्तामी जोने						
U	रिकॉर्ड सफलतापूर्वक सहेजा गया						
_	(4)						

- 1. निजी भूमि स्वामी की संपत्ति पर एक से अधिक भूमि के उपयोग होने पर एक सभी प्रकार के उपयोग का चयन करें।
- एक से अधिक प्रयोजन होने पर उपयोग अनुसार हिस्से को प्रदर्शित करें।
- 3. एक से अधिक भूमि स्वामी होने पर भूमि स्वामी जोड़े पर क्लिक कर भूमि स्वामी की जानकारी दर्ज करें।
- 4. अन्यथा सेव पर क्लिक करके आगे की प्रक्रिया पूर्ण करें।

प्राक्रया	-	20

• 🖬	오 🖘 .ul 97% 🖨 18:11				
ROR					
ग्राम :PAYALIGHUG	HRI MAL_LGD Code :491520 प्लाट क. :4				
🔘 निजी भूमि स्वामी	ो 🔿 निजी स्वामी संस्था 🔿 शासकीय				
	निजी भूमि स्वामी				
खसरा क्र.	199/1				
्रप्लार एरिया	814.958				
भ जानकारी	!! अन				
क्या आप प्लाट की जानकारी अंतिम रूप से सुरक्षित करना चाहते हैं। अंतिम रूप से सुरक्षित होने के उपरांत प्रविष्टि सुधारी नही जा स <del>लेगी।</del>					
	1 <b>D</b>				
अभियुक्ति	test				
भूमि स्वामी र	गोढ़े सेव				



नोट - अंतिम रूप से सुरक्षित होने के उपरांत प्रविष्टि सुधारी नहीं जा सकती इसीलिए कृपया आपने द्वारा दर्ज की गई जानकारी से सुरक्षित करने के पहले संतुष्ट हो जाये।



## \* इस्तहार प्रकाशन एवं दावा आपत्ति

- SAARA पोर्टल से प्राप्त डाटा के आधार पर RCMS में, सहायक सर्वेक्षण अधिकारी इश्तहार जारी करेंगे।
- सभी प्रकरणों के समान इश्तहार आरसीएमएस पोर्टल में प्रदर्शित किया जावेगा।
- ग्राम के सभी संपत्ति धारकों को व्यक्तिगत नोटिस जारी किया जाएगा
- जारी उद्बोषणा (इश्तहार) के विरुद्ध नागरिक को प्रत्येक भूखंड संख्या के संबंध में आपत्ति दर्ज करने की सुविधा होगी। आपत्ति इश्तहार अवधि तक ही दर्ज की जा सकेगी।

### अपति का निराकरण

- तहसीलदार द्वारा SAAA वेब तहसीलदार लॉगिन पर आपत्ति का निराकरण किया जावेगा और इसे SAARA
   ऐप में पटवारी को भी भेजा जा सकता है -
- यदि आपत्तियों को पटवारी प्रतिवेदन हेतु भेजा जाता है तो SAARA एप के पटवारी लॉगिन में उन आपत्तियों का विवरण प्रदर्शित किया जाएगा।
- पटवारी निरीक्षण करके (डाटा अपडेट करके) तहसीलदार को रिपोर्ट प्रस्तुत करेगा।
- अद्यतित रिकॉर्ड तहसील न्यायलय और रीडर लॉगिन में प्रदर्शित किये जायेंगे ।
- को अंतिम रूप प्रदान किया जायेगा।

## \* अंतिम प्रकाशन

• आपत्तियों के निराकरण के आधार पर आरसीएमएस में डाटा फाइनल कर अधिकार अभिलेख

#### प्ररूप-तीन (नियम ६ देखिए) अधिकार अभिलेख

सरल कमांक	सर्वेक्षण संख्यांक / ब्लाक संख्यांक	भू-खण्ड संख्यांक (स्लॉक की दशा में)	पूर्ववर्ती सर्वेक्षण संख्यांक	<ol> <li>क्षेत्रफल (हैक्टेयर / वर्ग मीटर में)</li> <li>भू–राजस्य (रुपये में)</li> </ol>	भूमि उपयोग जिसके लिए निर्धारण किया गया है।	1. भूमिस्यामी / सरकारी पट्टेदार का नाम 2. उसकी माता / पिता / पति / पालक का नाम 3. निवास का पता	अधिकार की प्रकृति	संयुक्त खाते की दशा में प्रत्येक खातेदार के हित की सीमा	1.अधिमोगी कृषक का नाम (यदि कोई हो) 2. उसकी माता / पिता / पति का नाम 3. निवास का पता	भूमि पर विल्लंगम तथा प्रभार 1.बंधक 2.दृष्टिबंधक 3.भू–अर्जन प्रक्रियाधीन	अभ्युक्तियां 1.सिंचाई संबंधी प्रास्थिति 2. अन्य ब्यौरे
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)

ग्राम / नगर......पटवारी हल्का क्रमांक / सेक्टर क्रमांक.....तहसील......तहसील......जिला